Bekendmaking

**Samenspraak bestemmingsplan Buitengebied 2019**

Voor het gebied dat gelegen is tussen de bestaande stedelijke bebouwing van de gemeente Eindhoven en de gemeentegrens wordt een nieuw bestemmingsplan voorbereid, genaamd ‘Buitengebied 2019’. Ten aanzien van dit gebied zijn nu nog circa 20 bestemmingsplannen van kracht, waarvan het in 2006 vastgestelde bestemmingsplan Buitengebied het grootste gedeelte omvat. Eerst wanneer dit nieuwe bestemmingsplan in werking treedt komen de nu nog geldende bestemmingsplannen te vervallen.

Het nieuwe bestemmingsplan is vooral gericht op actualisering en niet op nieuwe stedelijke ontwikkelingen. Actualisering betekent dat uitgegaan is van de huidige situatie en rekening is gehouden met het meest recente ruimtelijk relevant beleid, wet- en regelgeving en rechterlijke uitspraken daarover.

Wij willen iedereen in de gelegenheid stellen om kennis te nemen van het concept van het nieuwe bestemmingsplan en de mogelijkheid te bieden om daarop inhoudelijk te reageren. Vervolgens zal zorgvuldig en gemotiveerd worden beoordeeld of met de verkregen reacties al dan niet in het nieuwe bestemmingsplan rekening kan of moet worden gehouden. Degenen die van de mogelijkheid tot samenspraak gebruik hebben gemaakt zullen van de uitkomst van de beoordeling van hun inbreng in kennis worden gesteld. De bedoeling van deze samenspraakprocedure is om uiteindelijk te kunnen beschikken over een bestemmingsplan dat zoveel als redelijkerwijs mogelijk ook gedragen wordt door degenen die in dit gebied een belang hebben.

Een papieren versie van het concept-bestemmingsplan ligt vanaf donderdag 14 februari tot en met woensdag 13 maart 2019 voor iedereen op werkdagen tijdens kantooruren ter inzage bij het Inwonersplein, in het Stadskantoor. Gedurende deze periode kan het plan ook digitaal worden geraadpleegd via <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0772.80219-0101>

Het bestemmingsplan kan ook worden ingezien tijdens een inloopbijeenkomst op woensdag 27 februari 2019 van 16.00 tot 20.00 uur in de Kazerne (Meeting room M), Paradijslaan 2 – 8, 5611 KN Eindhoven. Tijdens die bijeenkomst kan men aan medewerkers van de Afdeling ruimtelijke ordening vragen stellen, op- of aanmerkingen kenbaar maken en suggesties inbrengen.

Tijdens de periode waarop het plan ter inzage ligt kan iedereen een schriftelijke of mondelinge reactie indienen. Schriftelijke reacties kunnen worden gestuurd naar: Burgemeester en wethouders van Eindhoven, t.a.v. de Afdeling ruimtelijke ordening, Postbus 90150, 5600 RB Eindhoven. Desgewenst kan de reactie ook digitaal worden ingediend; in dat geval dient de reactie te worden gestuurd naar het volgende e-mailadres: bestemmingsplannen@eindhoven.nl. U wordt verzocht in uw reactie uitdrukkelijk te vermelden die die betrekking heeft op het ‘voorontwerp bestemmingsplan Buitengebied 2019’.

Voor het indienen van een mondelinge reactie dient eerst een telefonische afspraak te worden gemaakt met de betrokken medewerker van de Afdeling ruimtelijke ordening (tel. 040-2386290) en wel vóór 7 maart 2019.

Vervolgprocedure:

Nadat de samenspraakprocedure is afgerond wordt de procedure in gang gezet zoals die is vastgelegd in de Wet ruimtelijke ordening. Dat houdt in dat eerst het ontwerp van het bestemmingsplan gedurende een periode van 6 weken ter inzage wordt gelegd en iedereen de gelegenheid wordt geboden om tijdens die periode een zienswijze in te dienen bij de gemeenteraad. De gemeenteraad is immers bevoegd een besluit te nemen over de vaststelling van het bestemmingsplan. Tegen het besluit van de gemeenteraad kan, mits voldaan wordt aan de bij wet gestelde voorwaarden, beroep worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Eindhoven, 13 februari 2019