

Verslag vergadering klankbordgroep Genneper Parken, 17 maart 2022

Verslag vergadering 20-1-2022

- Kik de Nooijer (Vrienden van Gennep) over pagina 2 (signing op GP): 'Ik meen gesproken te hebben over heel Gennep-Noord en niet alleen de omgeving van de watermolen. Het gaat ons om de, naar ons gevoel, strijdigheid van de bebording met het landelijk karakter van Gennep Noord.'
- Idem, pagina 2, mededelingen, derde item: 'Hier wordt gesproken over een 'gebouwtje' voor gilde en kanovereniging. Dat klinkt wel heel erg onschuldig, terwijl er in eerdere stukken toch sprake was van grotere bebouwing, met ook toiletten.'

Daarmee is het verslag vastgesteld.

Rookvrije omgeving Genneper parken

Toelichting door Marijke de Kroes (GGDBZO)

Er is een landelijke campagne gaande inzake de rookvrije generatie. Doel: kinderen rookvrij te laten opgroeien, onder meer zo dat ze geen rokende mensen meer zien. Steeds meer sportaccommodaties worden rookvrij. De gemeente wil hierbij aansluiten, aldus Marijke. 'In de verhuurvoorwaarden van de accommodaties heeft de gemeente als voorwaarde opgenomen dat ze per 1 augustus 2022 rookvrij moeten zijn. Momenteel denken de gemeente en de GGD verder na over hoe dit beleid praktisch het beste kan worden geïmplementeerd en gefaciliteerd. Vervolgens worden de verenigingen geïnformeerd. Heb je nu al vragen/opmerkingen? Neem dan contact op met Marijke de Kroes m.de.kroes@GGDBZO.nl of Patricia Oostveen (accountmanager sportaccommodaties) p.oostveen@eindhoven.nl.

De sportverenigingen melden dat bezoekers vaak net buiten de locatie roken; dat is openbaar gebied. Ze vragen zich af of je de percelen rondom deze verenigingen ook rookvrij kunt maken. Hoe ver kan en mag je de rookvrije zone maken? Hoe denken jullie hierover en wie wil er met ons over nadenken?'

Frans: 'Roken overall verbieden.'

Eduard: 'Of de zones steeds een beetje verder opschuiven, zoals NS doet. Eerst waren er nog rookzones op de perrons, nu mag je op de perrons niet meer roken.'

Het idee om het roken in heel Genneper Parken te verbieden is volgens de aanwezigen niet realistisch zolang je er niet op handhaaft. Ontmoedigen? Prima. Verbieden? Nee.

Mikke stelt voor om een keer met de eigenaren (waaronder sportverenigingen en/of andere partners in het gebied) bij elkaar te komen om te bezien of ze bereid zijn in dit opzicht de handen ineen te slaan, omdat het essentieel is dat het breed wordt gesteund. Wie wil meedenken over dit thema met betrekking tot Genneper Parken melde zich bij Thijs.

Vergroenen P4

Door Mikke Leenders

Royal Haskoning heeft twee varianten ontworpen als voorlopig ontwerp, zoals ook opgenomen in het inrichtingsplan GP dat in samenspraak tot stand gekomen is en in oktober 2021 vastgesteld is. Mikke toont ze en wil weten welke voor- en nadelen bij de aanwezigen opkomen bij het zien van beide

varianten. Deze vraag is ook uitgezet bij Trefpunt Groen Eindhoven en instellingen in het gebied die van dit parkeerterrein gebruikmaken, aldus Mikke. Ongeveer de helft van het terrein wordt vergroend, bij voorkeur aan de kant van de Tongelreep, zodat een bredere oever komt.

Op het parkeerterrein wordt soms hard gereden. Mikke: 'Daarom wordt er een knik in de weg gelegd die de vaart er uithaalt.' Bij de ambitieuzere variant wordt het te vergroenen deel verder verlaagd. Dat heeft volgens Mikke twee nadelen: er moeten wat bomen voor worden gekapt en er moeten leidingen van Brabant Water voor worden verlegd. Daardoor pakt deze variant duurder en complexer uit.

Het voordeel van het verlagen is dat dan een geleidelijke overgang naar het beekdallandschap wordt gerealiseerd en de Tongelreep meer water kan bergen.

- Arianne is bang dat de ambitieuze versie diersoorten aantrekt die de exploitatie/activiteiten in de omliggende accommodaties in de weg zal zitten.
- Dorien geeft de voorkeur aan de ambitieuze variant mits die de biodiversiteit vergroot en er niet wordt gerecreëerd.
- Marcel oppert eerste de bescheiden variant te realiseren en later de ambitieuze variant als Brabant Water de leidingen zelf zou willen verleggen.

Hoe de groenwaarde van beide varianten exact zou moeten worden gewogen, is volgens Mikke aan Trefpunt Groen Eindhoven en aan de ecologen/groenexperts van de gemeente. Frans vraagt zich af of de vergroening effect heeft op het laarzenpad. Mikke moet het antwoord schuldig blijven en noteert het als aandachtspunt.

VONK*

Door Annelien van Kuilenburg (Bureau Louter)

Annelien vertelt dat VONK bezig is het bestemmingsplan voor te bereiden. Het wordt naar verwachting begin juni door het college behandeld en gaat daarna de inspraak in. Het wordt getoetst door gemeente, provincie en waterschap.

Er zijn negen verschillende onderzoeken uitgevoerd: stikstofonderzoek, bodemonderzoek, luchtkwaliteit, akoestiek, archeologie en watertoets en verder quick scans MER, externe veiligheid en bedrijven en milieuzonering. Drie onderzoeken moeten nog worden uitgevoerd: een boomeffectanalyse, een groencompensatieberekening en een parkeeronderzoek. Per saldo komt er meer groen terug dan er nu is, omdat Rijschool Leeuw uit het gebied verdwijnt.

Het heetste hangijzer is het parkeren, aldus Annelien. Ze vertelt dat er twee dialoogsessies zijn gehouden en er nog een volgt op 23 maart (inmiddels ook gehouden). 'Die sessies moeten een robuuste en toekomstbestendige oplossing opleveren, die haalbaar en betaalbaar is en die door de gemeente wordt gedragen, die de juridische toets doorstaat en ook door de politiek wordt gesteund.'

Op eigen terrein kan VONK maximaal 114 parkeerplaatsen realiseren. Is de parkeervraag groter, dan zullen mensen buiten het terrein proberen te parkeren. Verkeerskundig bureau Mobycon heeft onderzoek gedaan. Er gaan wat aantallen over tafel. Ward wil daarvan wegblijven. 'Alles wat de capaciteit van ons eigen parkeerterrein te boven gaat, moet voor de omgeving worden opgelost.'

Tijdens de sessies zijn twee denkrichtingen gekomen. Een: laat mensen met het OV komen. Twee: laat mensen op afstand parkeren, bijvoorbeeld op de High Tech Campus, in combinatie met een pendeldienst. Aan een eventuele derde optie – invoering van betaald parkeren in de omringende wijken – kleven (te) veel aspecten en nadelen.

VONK wil na de oplevering van de uitbreiding (bijvoorbeeld) eens per jaar met betrokkenen evalueren hoe het loopt.

Mededelingen Genneper parken

Door Mikke Leenders/

Locatie MEC (gebiedsontwikkeling Genneper Parken Noord-West): het college is voornemens het gebouw te slopen. Het programma wordt nu uitgewerkt en getoetst op haalbaarheid. Hopelijk is eind dit jaar duidelijk wat het wordt, aldus Mikke.

Rapelenburg: WoonInc heeft zich aangeboden vluchtelingen uit Oekraïne tijdelijk te huisvesten in Ekelhof, tot voor kort in gebruik als bejaardenhuis. Het gaat waarschijnlijk om ca. 120 mensen. CRA Vastgoed wil hetzelfde doen in Clarissenklooster: 4-5 gezinnen. Momenteel wordt onderzocht of dat mogelijk is. Volgens Arianne denkt de buurt na over hoe ze kan bijdragen aan de opvang van deze mensen. CRA betreft de buurt erbij als er ontwikkelingen zijn.

Thijs over de evaluatie klankbordgroep: 'We hebben een werkgroep, samengesteld uit de kbg, die de kaders gaat schetsen. Ook hebben we geïnformeerd hoe soortgelijke platformen zijn geëvalueerd, onder andere bij het Stadhuisplein. Daar hebben we van geleerd, maar we zoeken als gemeente naar een methodiek die we in de toekomst bij dergelijke platformen kunnen toepassen. Een externe partij laten meedenken ligt voor de hand en heeft onze voorkeur.'

Thijs heeft een oriënterend gesprek gehad met zo'n partij: JSO. Thijs: 'JSO schrijft een voorstel dat we als werkgroep zullen gaan beoordelen. Kortom: er zit schot in. We vragen hierbij de medewerking van de KBG leden om in gezamenlijkheid zo objectief mogelijk te kunnen werken.'

Rondvraag

Geen vragen. Mikke en Thijs merken op dat ze het fijn vinden dat we weer fysiek kunnen vergaderen en complimenteren aanwezig met de constructieve sfeer.

Volgende bijeenkomsten in 2022:

Donderdag 19 mei

Donderdag 14 juli

Donderdag 22 september

Donderdag 24 november